

LINNAPLANEERIJAJA



„Minu eesmärk on planeerida 3 tühermaad ning lahendada linna jäätmekäitluse ning parkimise probleem.“

* Arenda allolevat rolli oma äranägemist mööda edasi!

PROBLEEMIDE TAUST:

1) **Kesklinna parkla** ning ka kõik teeääred on autosid täis, kuhugi pole parkida. Samuti tekivad tööpäevadel liikluses ummikud, mis saastavad õhku ning põhjustavad ajutisi turvariske, kuna operatiivõidukite ligipääs on piiratud.

2) Lisaks on täna kasutusel olev **prügila** ohtlik pinnaveele, põhjaveele, pinnasele, õhule ja inimeste tervisele. Jäätmekäitlusele oleks vaja leida nüüdisaegsem lahendus.

Koosoleku keskmes on tühermaade planeerimine ning parkimise ja jäätmekäitluse probleemide lahendamine!



LISAINFO:

1) Kui investor ehitab uue parkla, siis linn saab parkla loomiseks eraldatud finantse millekski muuks kasutada.

2) Olen kursis uute suundadega sotsiaalkorterite vallas ning arvan, et nt uute kinnisvaraarenduste puhul ehitusloa saamise üheks tingimuseks võiks olla nõue, et elupindadest 10-20% ehitataks just sotsiaalkorteriteks.

Koosoleku võimalik ülesehitus:

1. Annan kõigile sõna, paludes neil tutvustada, kes nad on ning mis on täna nende eesmärk.

2. Kasutades ettepanekute kaarte, planeerime üheskoos linnaruumi.

3. Valime välja ja lepime kokku kaks kõige prioriteetsemat objekti.



RAHASTUS: Kui üldine plaan on paigas, siis tuleb kõik objektid minu juhtimisel tähtsuse (ehk elluviimise) järjekorda seada. Sel aastal saab rahastada kahte kõige olulisemat objekti.

ISIKLIK INFO: Kolisin siia linna hiljuti ning asusin elama linnaplaani all **vasakus nurgas asuvasse kortermajja.**



INVESTOR



„Minu eesmärk on rajada suur ja kasumlik kahe hoonega tehase, mis tekitab linna uusi töökohti.“

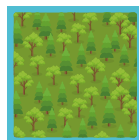
* Arenda allolevat rolli oma äranägemist mööda edasi!

MINU ETTEPANEK: Kasumlikkuse tagamiseks on vaja rajada kaks **tootmishoonet (2 tk) koos parklaga.**

NB! Tehase täpne tegevusvaldkond on sinu kui mängija enda valida.



TOETAN prügimajandusele keskkonnasõbraliku lahenduse leidmist.



OLEN VASTU looduskaitseala loomisele, sest see võib hakata piirama tehase tegevust.



SALAJANE INFO: Tehase kahjulik mõju keskkonnale pole ametlikult tõendatud, kuid ettevõtte siseselt teatakse, et tootmine avaldab pigem negatiivset mõju vee- ja õhu kvaliteedile. Probleemiga tegeletakse. Uuenduslikke tehnoloogiaid luuakse.

ELAN järve kaldal eramajas. Loodan rajatava tehasega panustada kodulinna arengusse. Olen abielus ja mul on 5-aastane tütar, kes käib linna lasteaias.



MURE: Olen kirglik kalamees, armastan paadiga järvel sõitmas käia. Kahjuks hakkab üha rohkem ja rohkem silma, et vees hulbib prügi.

SOTSIAALNÕUNIK



„Soovin, et meie linnas oleks sotsiaalmaja koos sotsiaalkorterite ja nõustamiskeskusega noortele, töötutele ja võlgnikele.“

* Arenda allolevat rolli oma äranägemist mööda edasi!

MINU ETTEPANEK: Sotsiaalmaja tuleb rajada linna südamesse, sest nii on teenused abivajajatele kõige lähemal ja ühendused lihtsamad ning mitmekesisemad (jalgsi, ühistransport, auto jne).



TOETAN tehas loomist, et tekiks rohkem töökohti. Olen välijõusaali poolt ning soovin, et see asuks sotsiaalmaja lähedal – uuringud näitavad, et lisaks psühholoogilisele nõustamisele tuleb raskustes olevaid inimesi suunata füüsilise aktiivsuse poole.



OLEN VASTU parkimisala laiendamisele, linna tulevik on aktiivtransport (jala ning jalgrattaga liikumine). Lisaks kaasneb motoriseeritud transpordiga lärm ja õhusaaste.



SALAJANE INFO: Sotsiaalmajja tuleb **kahjude vähendamise keskus** (sh süstalde vahetus). Kisa ja kära vältimiseks sellest hetkel veel kõvasti ei tahaks rääkida. Kui keegi teema tõstatab, siis uuringute andmetel **selline teenus suurendab elukeskkonna turvalisust!**

ELAN linnaplaani **ülemises vasakus nurgas** asuva elamurajooni korteris.

MURE: Olen väga müratundlik, vali lärm mõjub mulle ärritavalt. Mul on kaks kooliealist last, kellest nooremal on astma.



LOODUSKAITSEBIOLOOG



„Minu eesmärk on kaitsta keskkonda ja seista vee ning õhu hea kvaliteedi säilimise ja edendamise eest, sest inimeste heaolu on otseses seoses looduskeskonnaga.”

* Arenda allolevat rolli oma äranägemist mööda edasi!

MINU ETTEPANEK: Veekogu kõrvale tuleb luua looduskaitseala. Lisaks on oluline säilitada olemasolevat kõrghaljastust.



TOETAN sotsiaalmaja ning jäätmejaama loomist. Mänguväljakute osas soovin, et lisaks väikelastele oleks mõeldud ka noortele (skatepark, rulluisurada, välijõusaal jms).



OLEN VASTU tehase ning uuselamurajooni rajamisele veekogu äärde.



Soovin tagada linna rohevõrgustiku (rohealade vaheline katkematu side) säilimise ja seda edasi arendada, sest rohekoridoridega saab luua omavahel katkematult ühendatud ruumi, mis võimaldab lisaks loomaliikidele ka inimestel tervislikult liikuda ja vahemaid meeldivamalt läbida.

ELAN korteremajas, mis külgneb parkla ja tühermaaga.

Olen abielus, mul on koer ning teismeline poeg.



MURE: Mul on infot, et paar musti toonekurgi (I kategooria kaitsealune liik) pesitseb järveäärsetel aladel. Kaitseala tagaks sealse loodusliku elukeskkonna säilimise.

KINNISVARAARENDAJA



„Minu eesmärk on läbi uusarenduse suurendada elanike arvu ja elavdada kinnisvaraturgu.“

* Arenda allolevat rolli oma äranägemist mööda edasi!

MINU ETTEPANEK: Müügi lihtsustamiseks tuleks elamurajoon rajada veekogu kõrvale. Vajadusel ehitame väikelaste mänguväljaku /välijõusaali uusarenduse lähedusse.



TOETAN linnapargi rajamist ja kaitseala loomist (kui see ei sega ehitust) ning spordihoone ehitamist.

OLEN VASTU tehase ja jäätme-jaama ideele, kui need tuleksid uusarenduse lähedusse.



Plaanin müüa kinnistud inimestele, kes hindavad looduslikku elukeskkonda, aga samas tean, et müügile tuleb kasuks, kui läheduses on korralik kool, lasteaed, head sportimisvõimalused ning muud igapäeva toimetusteks vajalikud lahendused.

Mul puudub isiklik seos antud linnaga, elan mujal.

MURE: Kui veekogu kõrvale ehitada ei saa, on elamispindade müügihind madalam ning kasum väiksem ja selle võrra ka vähem võimalust rahastada välijõusaali või mänguväljaku ehitust (mõjutab suurust ja kvaliteeti).

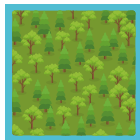
KOOLIDIREKTOR



„Minu soov on, et koolil oleks oma staadion ja spordihoone, sest hetkel õpilastel puuduvad sportimisvõimalused.“

* Arenda allolevat rolli oma äranägemist mööda edasi!

MINU ETTEPANEK: Ehitada kooli kõrvale spordihoone koos staadioniga. Oleme seotud algatusega „Liikuma kutsuv kool“. Samuti on hoolekogu otsustanud, et sportimiseks mõeldud rajatis ei tohiks asuda prügila ega tehase kõrval.



TOETAN kaitseala loomist, sest kool saab seda õppetöös kasutada.



OLEN VASTU, et sotsiaalmaja oleks laste ja noortega seotud asutuste läheduses.



Üks tuttav rääkis, et kuulis usaldusväärsetest allikatest, et sotsiaalmajja tuleb kindlasti ka süstlavahetuspunkt, mis tema hinnangul kasvatab kohe meie linna kuritegevust. Kui nii, siis olen vastu, et nimetatud hoone ka elumajade läheduses oleks.

Kolisin pool aastat tagasi maalt kaubanduskeskuse lähedal asuvasse kortermajja. Võimalusel soovin elama asuda järve äärde.



MURE: Viimastel kuudel on mul tekkinud kummalised peavalud ning unehäired. Arvan, et see on seotud kesklinna pidevalt plinkivate reklaamtahvlite ning müraga üldiselt.

AKTIIVNE LINNAELANIK



„Minu eesmärk on teha ettepanek linnapargi ehitamiseks ning seista kodanike huvide eest.“

* Arenda allolevat rolli oma äranägemist mööda edasi!

MINU ETTEPANEK: Luua linnapark, mis ei tohi asuda prügila ega tehase kõrval.



TOETAN kõike, mis ei tundu kahtlane. Lisaks arvan, et tuleks luua turvalisi ja liikuma kutsuvaid lahendusi – aktiivsusruumi. Samuti tuleb mõelda tööpäevasisestest liikumisvõimalustest arendamisele, nt luua rohealale rajad liikuvate koosolekute pidamiseks koos jalutustee pikkuse tähistusega.

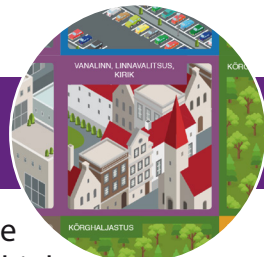


OLEN VASTU sotsiaalmaja loomisele. Olen seisukohal, et sotsiaalkorterid peaksid asuma laiali üle linna, et integreerida sealseid asukaid kogu ülejäänud elanikkonnaga.



Sõbranna teadis rääkida, et loodav tehas on äärmiselt keskkonnaohtlik ning muudab meie linna joogivee kõlbmatuks ja langetab õhukvaliteeti. Ta juba vaatas kinnisvarakuulutusi ja ütles, et tema oma astmaga peab siis küll mujale kolima.

ELAN vanalinna korteris ja armastan väga looduses viibimist.



MURE: Mul on liikumispuudega laps, kelle arengule aitaksid igati kaasa regulaarsed ujumistrennid – kahjuks aga pole meie linnas ujulat.